Restitution des balades habitantes,

des « cabinets de curiosités » aux cabinets de Viva-Cité

Suite du SAUC de Champlitte

Atelier n°2

20 octobre 2017

Rédaction Claire Planchat – Agence Vous Etes D’Ici - décembre 2017
Crédit graphique : Pierre-Alain Heydel, Thierry Port, Chloé Vichard
Groupement Fanny Cassani, Port- Januel, d’Emilio, Planchat

Croquis de Chloé Vichard

Plus de 70 personnes ont pris part à cet atelier, aussi bien des habitants de Champlitte que des communes associées.

2 groupes ont parcouru le bourg selon 2 itinéraires différents, pour collecter les curiosités et vivacités des lieux.

Le temps d'échange final au collège s'est basé sur la collecte formant un cabinet de vivacités.

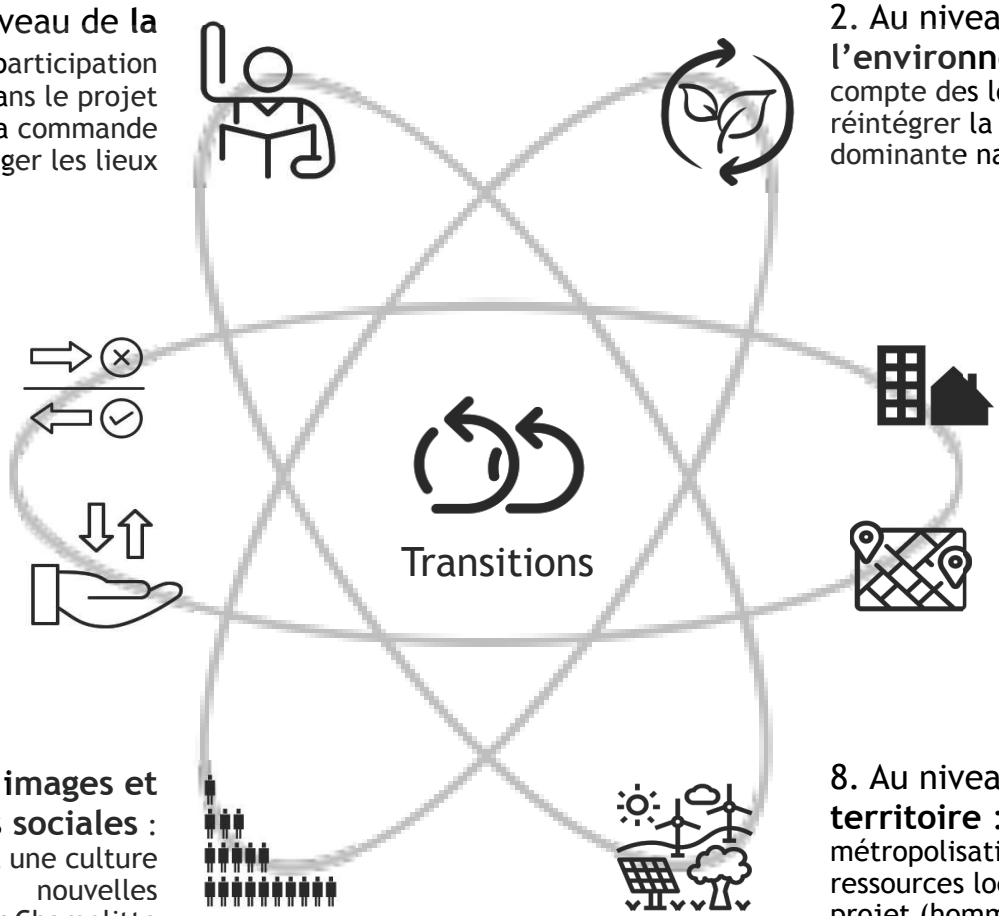
P-A Heydel
www.pa-heydel.fr

0 Vivacités à mettre en avant

Le projet d'aménagement de Champlitte apporte des changements. Par la mutation des lieux, des transitions s'opèrent à différents niveaux :

1. Au niveau de **la commande :** la participation des habitants dans le projet permet d'enrichir la commande publique de réaménager les lieux

2. Au niveau de **l'environnement :** la prise en compte des lois Grenelles permet de réintégrer la place des espaces à dominante naturelle et agricole



3. Au de la **transversalité des services :** l'implication dans ce projet de tous les services publics et privés qui ont un rôle à jouer pendant et après sa mise en œuvre

4. Au niveau de l'articulation **patrimonialité / contemporanéité** : la préservation du patrimoine tout en acceptant de nouvelles formes urbaines et architecturales de qualité

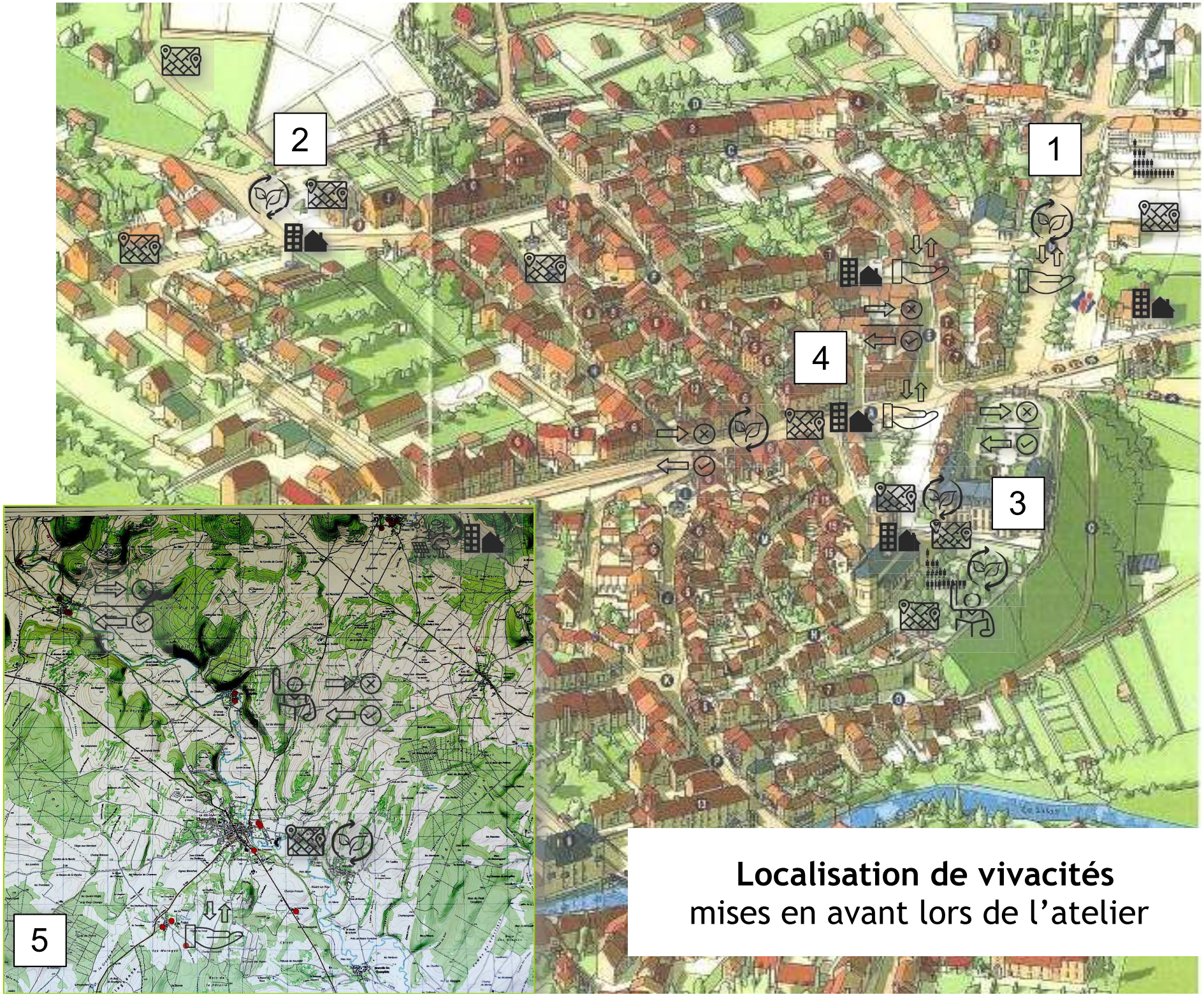
5. Au niveau des **formes économiques :** dans un contexte de revitalisation du centre bourg, l'accueil de nouveaux commerces, mais aussi nouveaux services, etc.

6. Au niveau des **usages des lieux :** la création de nouveaux lieux, de nouveaux usages ou asseoir les anciens, intégrer la multifonction de certains espaces

7. Au niveau des **images et représentations sociales** : porter une image et une culture nouvelles des lieux de vie sur Champlitte

8. Au niveau **des ressources du territoire :** dans un contexte mondial et de métropolisation, Champlitte dispose de ressources locales à mettre en avant dans le projet (hommes, matériaux, éléments naturels, paysages…)

Sources : C. Planchat, L. d'Emilio - programme de recherche Caisse des Dépôts et Consignation nov. 2017



Localisation de vivacités
mises en avant lors de l'atelier

1 Collège Leroi Gourhan / Allée de Sainfoin

Le collège

- donner plus de chance à la jeunesse : proposer un centre pour la jeunesse, les rencontres, les formations
- proposer des salles pour des expositions de créateurs, d'artistes locaux, un club de cinéma
- plus de culture (de concerts, des spectacles, du théâtre, des marchés nocturnes) dans le collège
- mise à disposition gratuitement pour les habitants des locaux du collège pour organiser des événements
- un collège fermé depuis quelques mois, alors qu'il est dans un état remarquable

« Le collège a fermé, c'est foutu les familles ne viendront plus s'installer! »

« mon mari n'est pas venu, il est dégoûté et il dit que ça ne sert à rien.»

Aire de jeu à côté du collège

- à rendre plus accessible par les jeunes et les familles, proposer d'autres jeux pour les plus petits
- créer un lieu de convivialité

L'office du tourisme

- Proposition de la déplacer dans un bâtiment ancien, par exemple celui qui est à vendre à côté de l'église ou dans la vieille maison espagnole sur la Place des Halles

Allée de Sainfoin

- il existe une association de 25 ans qui peut agir, il faut « montrer le renouveau », sur quelques secteurs-clé, pas forcément partout
- tout le monde y passe souvent à pied
- plus de vert, avant il y avait deux allées d'arbres, aujourd'hui plus qu'une
- je fais mes courses à Gray, mais je les fais aussi ici, c'est devenu raisonnable au niveau des prix (supérette)
- terrasse de l'auberge franc-comtoise à démonter ? En tout cas à réaménager absolument

Curiosités

P.-A. Heydel
www.pa-heydel.fr

2 Tour Charles Quint, fossés et anciens remparts

Place Charles Quint

- Faire un beau projet avec beaucoup de vert et de l'eau : c'est là que ça va vivre !
- ne pas gaspiller toute cette belle place pour des parkings
- sur le chemin (pas de la ronde mais le chemin des Deux Tours…) on a ramassé : des noix, des kiwis, des figues, des pommes : c'est la rue des merveilles !
- aire de jeu sur la place Charles Quint
- proposer des espaces pour la petite enfance, la crèche. Ces espaces serviront aussi à la maison médicale et au nouveau lotissement
- obtenir une aire de jeu pour les enfants dans les nouveaux lotissements car il existe plusieurs terrains vides (terrains communaux)
- place du salon de coiffure : dangereux pour les enfants qui pénètrent dans les ruines
- si les trois quarts sont retapés, il faut raser et récupérer la parcelle pour construire et arrêter de refaire des lotissements. C'est moins beau
- une tour avec des voûtes magnifiques et deux salles superposées très belles : avec un projet de restauration qui devrait voir le jour dans quelques années
- un ciel magnifique sur la tour
- entrées des caves : facile d'y entrer mais difficile d'en remonter
- des dômes sur des murs en pierres sèches : des cailloux, des pierres et des murs qui façonnent le territoire
- le plus bel endroit pour voir le ciel c'est la Place Charles Quint parce qu'on a une vue très large et il y a un ciel magnifique
- un cailloux de la tour-spécial pavage appelé la pierre de chailles, une particularité de Champlitte

Gendarmerie

- Passage piéton sur la route face à la gendarmerie dans le virage

Rue des Grand Champs

- Proposer des trottoirs même si peu de circulation, pas de nid de poule

Place des Halles / rue du marché

- Place des halles, revoir le passage Boudhon, pour aller à la rue du marché

«Avoir de l'ambition au niveau communal : penser les enjeux de la ruralité, les cultures, les paysages, l'attractivité, le tourisme et les services etc.»

Curiosités

Thierry Port

3 Château de Champlitte, jardins et orangerie / Place de l'église et escaliers

Château de Champlitte

- ancienne école. Aujourd'hui seule attraction de la commune, mais reste fermé les samedi et dimanche matin, ce qui n'est pas intéressant pour les touristes qui restent tout un week-end

Jardins à l'arrière

- projet d'un potager alors que la plupart des villageois ont déjà un jardin
- proposer d'en faire une place de rencontres pour tous les publics, avec des bancs des jeux, un boulodrome…
- acheter un terrain par exemple derrière le couvent des Augustins et faire un verger éducatif ou tout le monde peut récolter
- maintenir les arbres qui sont là
- proposer dans l'aménagement des matières naturelles
- les panneaux 'chute de branches' sont inutiles, les enlever
- les employés municipaux ? On ne les voit jamais seulement pour les fleurissements, quand il y a des fleurs (ce qui n'est pas le cas partout).
- planter des marronniers dans la cour des marronniers. Je suis prêt à le faire comme volontaire.
- proposer une promenade qui passe par tous les jolis quartiers avec des panneaux éducatifs.

L'orangerie

- en faire une jolie place sans stationnement, pour pique-niquer
- à intégrer dans un parcours touristique, sur une carte, pour avoir plus de possibilité de passer par là

Secteur de l'église

- rénover tout autour de l'église, mettre des petits cailloux blancs partout autour de l'église
- maintenir le symbole « 1850 » en galets – travailler l'aménagement toute la place avec les galets et retravailler les secteurs en bitume de manière à trouver un équilibre avec les pavés
- proposer des stationnement enherbé et/ou stabilisés
- places de stationnement à aménager
- les cloches ne dérangent pas les chanitois !
- pas assez de bancs et des poubelles publiques
- quelques soucis avec les choucas (« corbeaux ») et les pigeons
- le ciel de la place de Champlitte

Curiosités

Curiosités

P-A Heydel
www.pa-heydel.fr

4 Rue de la République D67 / commerces place de la mairie

Route départementale

- tout faire pour ralentir le trafic est pour décourager les camions de passer :
  - entrées de Champlitte : danger. Proposer des ralentisseurs de vitesse
  - proposer une déviation pour les poids-lourds. Pour devenir une vraie petite cité de caractère
  - sécurité de la rue de la République : proposer des chicanes avec places de parking devant les commerces pour faire ralentir la circulation des voitures et des camions. Proposer des trottoirs plus larges pour les piétons
- les routiers vont trop vite, oui! mais nous prennent le pain et nous font vivre! Il ne faudrait pas les faire passer ailleurs, il y a déjà le collège qui est parti ailleurs
- la déviation non ! Ralentir oui ! Si les camions sont déviés les voitures aussi passeront ailleurs pas bon, pour les restaurants et les commerçants !
- les commerçants ont besoin du trafic routier pour vivre. Ce trafic reste très raisonnable sauf si on veut un village mort.
- amélioration de la rue de la République (surtout le secteur de la mairie en allant vers Gray)
- avant le long de la rue de la République on trouvait tout
- sens de la circulation à modifier l'été : cars à dévier. Rue de la république : des stationnements qui n'empiètent pas sur les trottoirs car déjà pas de place pour les poussettes
- toilettes pour chiens ? crottes vers le fournil et la maternelle. Attention aux pigeons le long de la rue de la République et aux abords de l'église ; attention aussi aux chats
- il faudrait moins de pots de fleurs sur la rue de la République il y en a trop et fleurir des rues moins circulantes plus à l'écart
- coiffeuse : nous, on fleuri nous-mêmes !

Bâtiments et commerces

- réfection des façades.
- traversée de Champlitte : triste, maisons délabrées. Proposer dans les boutiques vides d'installer, à moindre coût pour encourager, le petit artisanat : réparateur, petit électroménager et informatiques, cordonniers !
- attirer des gens dans les vieux bâtiments, donner des subventions pour les rénover. Attirer les commerçants par des aides sur les taxes commerciales, offrir d autres avantages comme la publicité gratuite sur des panneaux électriques.
- boulangerie de la rue de la république
- entretien des résidences secondaires et principales, notamment les façades
- c'est vraiment au niveau du Conseil Départemental que peut se faire l'aide à l'installation d'entreprises à Champlitte
- vitrines fermées : installer des images paysages même si ça reste fermé, un peu de vie
- des jeunes ! des entreprises! de la vie ! Entretenir notre beau patrimoine

«Que notre village revive !»

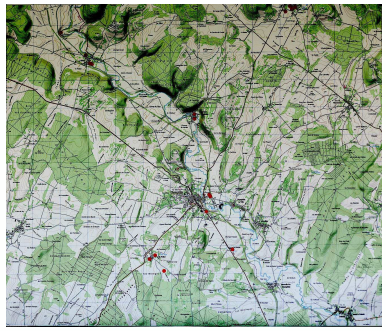
Curiosités

Curiosités

Curiosités

P-A Heydel
www.pa-heydel.fr

5 Communes et hameaux associés



Frettes

- dans tous les villages de la commune un lavoir a été restauré (Bouchenille, Sauce, Montzoy). Trois lavoirs existent à Frettes, dont deux dans le village
- aménagement de la place du village : rénovation de l'église, du toit en urgence pour sauver la fresque, copie remarquable de la scène de Leonard de Vinci
- entrée du village à refaire
- aménagement de la place du village de Frettes, améliorer l'accès la communication (Internet téléphonique...), la sauvegarde de l'environnement ne va pas de pair avec l'implantation d'éoliennes de 180 mètre de haut à 800 mètres du village

Champlitte-la-Ville

- route Champlitte-la-ville : trottoirs, la mairie avait installé des bacs à fleurs, il y a quelques années qui n'ont jamais été fleuris. Les fleurs s'arrêtent au pont
- vitesse pourtant limitée à 50 km/h les véhicules entrent souvent très vite dans Champlitte-la-ville : refaire les trottoirs plus beaux, proposer des ralentisseurs : SILAC voitures sortent à 4h00 du matin. Idem depuis Frettes et virage non signalé.

Montarlot-les-Champlitte

- des bénévoles de 75 ans, c'est génial une association qui aménage l'espace public : un banc pour les anciens, un stationnement pratique…
- Chemin de fer jusqu'en 1988 : fermeture après deux accidents à Montarlot

Leffond

- cabane du loupi : il y avait un ermite, il travaillait sur un mur de la voie ferrée
- ancienne voie ferrée en face à Leffond

Le Prélot

- j'habite un hameau de 40 habitants : le Prélot, dépendant de Champlitte. Il y a là un ancien sanatorium transformé ensuite en colonies de vacances. Depuis 5 ans il n'y a plus rien. L'environnement est plus qu'agréable pour imaginer un centre pour autistes, ou accueil de réfugiés par exemple, c'est à réfléchir

« Un plan comme celui de Champlitte pour chaque commune merci ! »

6 Remarques non spatialisables

Propreté - hygiène

- laisser gratuite la déchetterie, sinon les gens vont brûler leurs déchets ou les jettent dans la nature
- responsabiliser les propriétaires de chiens pour nettoyer leurs caca. Par des panneaux, des amendes
- les gens laissent leurs déchets partout
- nettoyage de toutes les rues de Champlitte, pas seulement certaines
- il y a un problème de poubelles à Champlitte, sans doute quelque chose qu'il faut arriver effectivement à résoudre

Symbolique - image des lieux

- travailler sur la vision et le ressenti qu'ont les habitants de leur village : le ressenti est négatif pour des raisons historiques, politiques, économiques et symboliques.
- grande misère symbolique à Champlitte : aimer là où l'on vit et le faire vivre !

Les Chanitois et leur vécu

- les chanitois y restent parce que on doit bien y vivre : la forêt, la nature, l'environnement, les champs, les vignes
- un maçon qui a restauré les trois quarts des maisons de Champlitte
- une maman, professeure, qui nous ramène une branche avec des graines : peut être que ce sont les graines qui vont faire repousser et revivre Champlitte
- il y a des retraités qui viennent passer leur retraite à Champlitte
- les natifs de Champlitte y retournent pour le travail et d'autres pour y vivre

Patrimoines, Environnement et Cadre de vie

- protéger les Lavières plus que jamais, des terrains peuvent être détruits
- la tremblière « Les tilleuls » : on disait qu'il y avait un château au moyen-âge
- dans mon jardin, un lézard vert, je l'ai pris en photo
- les orchidées c'est commun, ce n'est pas original, moi j'en fais des bouquets pour imaginer des compositions florales
- Champlitte : nettoyage de la rivière
- faire des concours pour les endroits privés, les plus belles fleurs
- le vin de Champlitte est connu
- organiser plus de sorties nature guidées

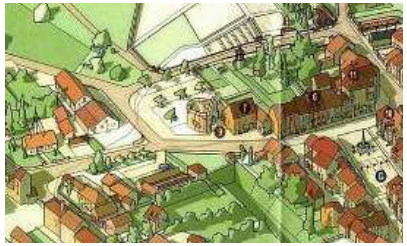
Développement économique

- proposer des actions de tourisme durable et l'agriculture durable pour créer des emplois
- plus de lignes de bus ! Vesoul, Dijon, Langres
- des maisons à vendre, ça veut dire qu'il y a aussi un potentiel
- favoriser le développement économique en proposant des zones d'implantation commerciale, artisanale et industrielle.

7 Synthèse des transitions à apporter à Champlitte et ses environs

1 Collège Leroi Gourhan / Allée de Sainfoin

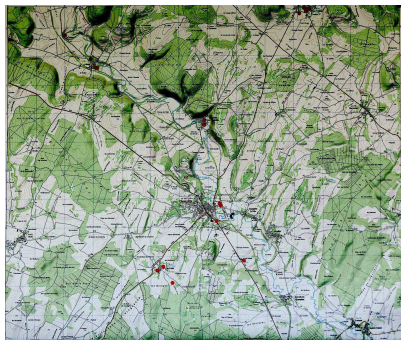
2 Tour Charles Quint, Fossé et anciens remparts



3 Château de Champlitte, jardins et Orangerie / Place de l'église et escaliers

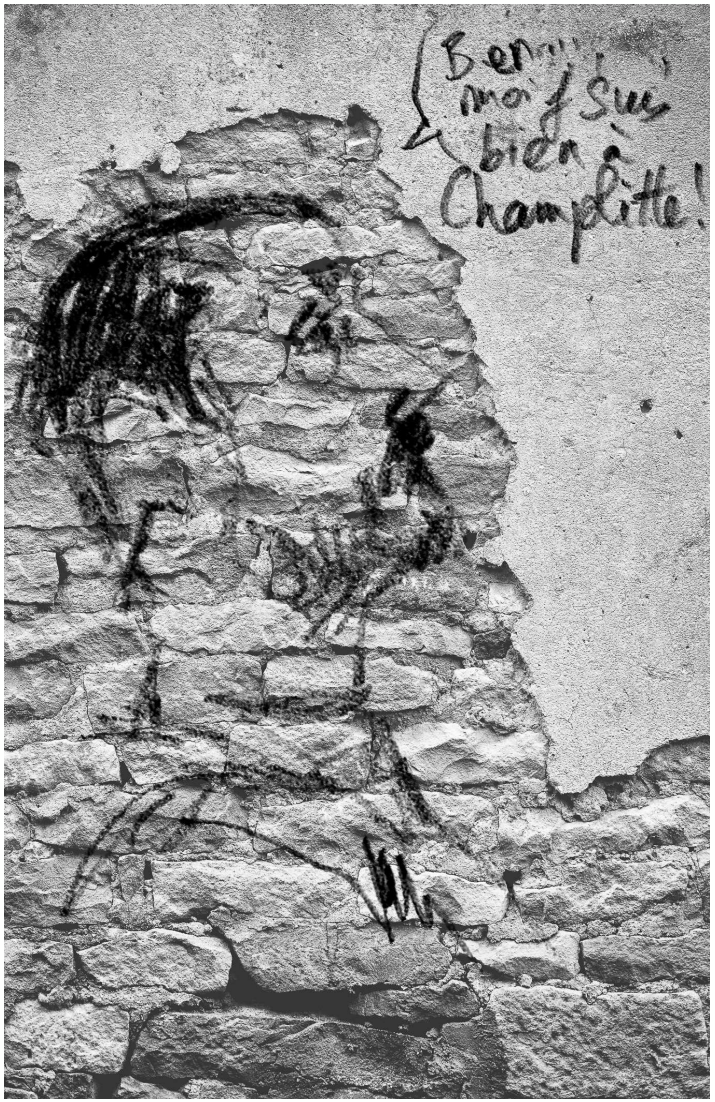
4 Rue de la République D67 / commerces / place de la mairie

5 Communes et hameaux associés



6 Remarques non spatialisables

8 Cabinet de vivacités à venir…



P-A Heydel
www.pa-heydel.fr

Photomontage novembre 2017